

平成27年4月16日

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会  
流通委員長 濱 田 繁 敏

全住協 中古住宅売買時インスペクション サービス提供事業者について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、全住協中古住宅売買時インスペクションについて（平成27年4月16日付全住協第34号）のように、検査項目、検査基準、サービス提供事業者の定義付け等をした全住協中古住宅売買時インスペクションを、任意で利用できる当協会の雛型とし取りまとめました。

そこで、流通委員会では、中古住宅流通の活性化を一層図っていく観点から、その内容に基づき会員向けにサービスを提供できる事業者の情報を集約し、適宜会員向けに案内をさせていただきたいと考えております。

つきましては、サービス提供事業者としてご協力いただける際は、別紙にご記入いただき必要書類とともに事務局宛に送信くださいますようお願いいたします。

敬 具

1. 送付資料: 全住協中古住宅売買時インスペクション

サービス提供事業者 概要書（別紙）

2. 問合せ先: 事務局（原田） TEL 03-3511-0611

FAX 03-3511-0616

E-mail tk-hd@post.sannet.ne.jp

以 上

## 全住協 中古住宅インスペクション サービス提供事業者 概要書

## 1. インスペクション業務に関する事項

ふりがな 名 称			所 属 ※記入不要	
ふりがな 代表者氏名				
ふりがな 住 所	〒			
電 話 番 号		F A X 番 号		
ホームページ				
業 務 に 係 る 資 格	指定確認検査機関、登録住宅性能評価機関			
	建築士事務所（一級・二級・木造）	建築士法第24条の9に 基づく保険契約締結等	有・無	
担 当 部 署		担当者氏名		
担当部署住所	※住所・電話・FAXは上記と異なる場合			
電 話 番 号		F A X 番 号		
メールアドレス				
取扱物件種別	一戸建て住宅・共同住宅（専有部分等）			
事業可能地域	全国、首都圏（千葉・埼玉・東京（23区・都下）・神奈川）、北海道、東北（青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島）、関東（茨城・栃木・群馬）、中部（新潟・富山・石川・福井・山梨・長野・岐阜・静岡・愛知・三重）、近畿（滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良・和歌山）、中国（鳥取・島根・岡山・広島・山口）、四国（徳島・香川・愛媛・高知）、九州（福岡・佐賀・長崎・熊本・大分・宮崎・鹿児島）、沖縄、その他特定の地域（ ）			

## 2. 1以外の対応可能業務に関する事項

対 応 可 能 業 務	確認検査、性能評価、耐震診断、フラット35適合検査、既存住宅売買瑕疵保険（個人間・リフォーム）、住宅設備保証、その他の保証（ ）、防蟻処理、リフォーム、その他（ ）
業 務 に 係 る 資 格	指定確認検査機関、登録住宅性能評価機関、建築士事務所（一級・二級・木造）、住宅金融支援機構の適合証明検査機関、住宅瑕疵担保責任保険法人の登録検査機関、建設業許可、その他（ ）

## 3. 業務実績等概要

年 間 件 数 ※非公開	例) インスペクション業務を約10件/年等
-----------------	-----------------------

全住協	備考

必要書類：現況検査等メニュー、料金表、業務方針を記載した書類、その他業務特徴・特記事項、特別なサービスがある場合は、その内容が記載された資料（任意）

注）建築士法第24条の9：平成27年6月25日施行予定