

全 住 協 第 3 0 0 号
平成 2 9 年 1 月 1 3 日

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
総務委員長 小佐野 台
組織委員長 小 山 浩 志
広報委員長 小 尾 一

協会交流会「講演会・パネルディスカッション」の開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、当協会は、毎年(一社)東海住宅産業協会、(一社)関西住宅産業協会、(一社)九州住宅産業協会と交流会を開催しておりますが、その一環として下記のとおり「講演会・パネルディスカッション」を開催いたします。

つきましては、多数ご参加くださいますようご案内申し上げます。 敬 具

記

1. 日 時 平成 2 9 年 2 月 1 6 日 (木) 1 5 : 0 0 ~ 1 8 : 0 0
2. 会 場 ホテルルポール麹町 3 階「マーブル」
東京都千代田区平河町 2 - 4 - 3 (案内図参照)
TEL 0 3 - 3 2 6 5 - 5 3 6 5
3. 内 容 (1) 講演
テーマ「リノベーション市場と(株)インテリックスの事業展開」(仮題)
講 師 山 本 卓 也 氏 (株)インテリックス代表取締役
(2) パネルディスカッション
テーマ「これで攻める! 個性派不動産会社の経営戦略」
コーディネーター
花 沢 仁 氏 (花沢ホールディングス(株)代表取締役)
パネリスト
小 尾 一 氏 (株)富士開発代表取締役
松 崎 隆 司 氏 (株)サンセイランディック代表取締役
山 田 照 氏 (山田建設(株)代表取締役)
宮 内 宗 頼 氏 (株)サジェスト代表取締役
4. 参加費 無 料
5. 申込み 別紙「参加申込票」に必要事項をご記入の上、1 月 3 1 日 (火) までに
F A X (0 3 - 3 5 1 1 - 0 6 1 6) によりご連絡ください。
6. 問合せ先 事務局 (TEL 0 3 - 3 5 1 1 - 0 6 1 1) 澁田まで

以 上

【講師、コーディネーター、パネリストのプロフィール】

山本 卓也（やまもと たくや）氏（㈱インテリックス 代表取締役）

昭和 29 年生まれ。不動産会社を経て昭和 61 年に不動産会社を起業。その後、中古マンション再生流通事業を目的として、平成 7 年東京都世田谷区に㈱インテリックスを設立。当時殆ど無かった大規模な改修を施したリノベーションマンション事業をスタート。その後、最長 10 年のアフターサービス保証等の革新的なサービスを提供し、累計販売戸数は 17,000 戸を超える。現在は全国 5 都市に展開し、リノベーションの総合企業としてさらなる展開を図る。平成 17 年ジャスダック証券取引所上場（現在は東京証券取引所市場第一部上場）。また、既存住宅流通の活性化及びリノベーションの啓蒙を図るべく平成 21 年一般社団法人リノベーション住宅推進協議会を発足、初代会長に就任。現、同協議会理事長。

花沢 仁（はなざわ ひとし）氏（花沢ホールディングス㈱ 代表取締役）

昭和 29 年生まれ。平成 3 年花沢建設㈱代表取締役就任。平成 12 年花沢ホールディングス㈱設立。「所有と経営の分離」を提唱し、投資型賃貸マンション「パークアベニュー」シリーズを展開。首都圏に限らず、事業を拡大。稼働率アップを目指し業界初のタイムシェアリングを導入した「花沢パーキング」など企画力を活かした事業で関連会社を率いる。現在、収益性不動産を始め、また不動産のみならず、スキーム作りを得意とし、様々なコンサルティングで活躍。

小尾 一（おび はじめ）氏（㈱富士開発 代表取締役）

昭和 38 年生まれ。平成 20 年代表取締役社長就任。九州・沖縄を中心に「F ステージ」シリーズのマンション、「F ガーデン」の戸建住宅を供給している。また、沖縄・石垣で「ホテルグランビュー」を 3 棟所有・運営している。タイ王国では地元デベと組み、タウンハウスや一戸建の分譲事業、ハワイでは「J-SHOP」という日本の生鮮食品の取扱会社を所有。その他、横浜に「㈱日本ソフトウェアマネジメント」等、多角的に事業を展開。

松崎 隆司（まつざき たかし）氏（㈱サンセイランディック 代表取締役）

昭和 45 年生まれ。長年不動産業界におり、コンサルティングなどに従事、特に底地などの権利調整が必要な不動産を始めとし、貸主・借主間の仲裁、相続など多方面にわたり数多くの実績を持つ。信託銀行、税理士から地場不動産会社はもちろん、個人地主まで業界内外にネットワークを持ち、幅広い相談に対応。「全てのお客様との“WIN-WIN-WIN”の関係を目指す」を理念に掲げ、事業発展に取り組んでいる。

山田 照（やまだ あきら）氏（山田建設㈱ 代表取締役）

昭和 45 年生まれ。平成 5 年大学卒業後山田建設に入社。平成 12 年に子会社である管理会社のエム・シー・サービス専務取締役就任。平成 26 年に山田建設代表取締役社長就任。一級建築士、宅建士、マンション管理士等多くの資格を持ち自ら設計企画もする。国内外の建材関連展示会を見て回り、常に新しい商品の導入を推進している。マンションメーカーを目指し、首都圏を中心に「ミオカステロ」マンションシリーズを展開している。

宮内 宗頼（みやうち むねより）氏（㈱サジェスト 代表取締役）

昭和 47 年生まれ。平成 10 年、若干 25 歳で㈱サジェストを設立。ファミリーマンションの販売から始め、現在は分譲事業、賃貸事業、リノベーション事業、不動産管理事業と幅広い事業を展開している。3 年連続（平成 25～27 年）「全住協優良事業表彰」を受賞。また 2 年連続（平成 27～28 年）「グッドデザイン賞」を受賞するなど高い商品企画にも定評がある。

【「ホテルポール麹町」案内図】



2 / 1 6	協会交流会（講演会・パネルディスカッション）参加申込票
---------	-----------------------------

F A X 0 3 - 3 5 1 1 - 0 6 1 6

会 社 名		担 当 者 氏 名	
T E L		F A X	
参 加 者 氏 名		役 職	
参 加 者 氏 名		役 職	
参 加 者 氏 名		役 職	