

全 住 協 第 2 0 7 号
平成 2 9 年 1 1 月 1 3 日

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
政策委員長 花 沢 仁

省エネ基準適合義務化に対する課題等に関するアンケート調査のご依頼について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、エネルギー基本計画（H26.4閣議決定）等において「規制の必要性や程度、バランス等を十分に勘案しながら、2020年までに新築住宅・建築物について段階的に省エネ基準への適合を義務化」することとされており、全ての新築住宅について、大規模非住宅建築物と同様の義務化が行われた場合、省エネ基準に適合していなければ、建築基準法の確認済証が交付されず、新築住宅の販売・施工ができなくなります。

今般、国土交通省では、「住宅・建築物のエネルギー消費性能の実態等に関する研究会」を設置し、省エネ基準適合義務化等に向けた課題を整理することとしておりますが、当協会としては、この機会に、省エネ基準適合義務化に対する課題、懸念、要望等の生の声をお伺いし、同研究会での意見発表を考えております。

つきましては、下記により標記アンケート調査を実施いたしますので、ご繁忙のこととは存じますが、ご協力賜りますようお願い申し上げます。 敬 具

記

1. 調 査 名 省エネ基準適合義務化に対する課題等に関するアンケート
2. 提出期限 平成 2 9 年 1 1 月 3 0 日（木）までに
F A X（0 3 - 3 5 1 1 - 0 6 1 6）にてご回答ください。
3. 本件についての問合せ先
（一社）全国住宅産業協会 担当 嘉屋本・岩脇 TEL 03-3511-0611

以 上

省エネ基準適合義務化に対する課題等に関するアンケート調査回答票

F A X : 0 3 - 3 5 1 1 - 0 6 1 6

会 社 名		担当者氏名	
T E L		F A X	
E - m a i l			
平成28年度 供給戸数※	戸建住宅	戸	共同住宅 棟 戸

※平成28年度に着工した御社が売主となる分譲住宅、平成28年度に御社が元請として着工した新築住宅

◎該当するところに○印をしてください。

Q 1 エネルギー基本計画（H26.4閣議決定）等において「規制の必要性や程度、バランス等を十分に勘案しながら、2020年までに新築住宅・建築物について段階的に省エネ基準への適合を義務化」することとされていることをご存じですか。

A 1 ①知っている ②知らない

Q 2 これまで御社が分譲又は元請として施工した新築住宅について、省エネ性能の計算（断熱性能の計算、一次エネルギー消費量の計算）や省エネに係る仕様基準への適合確認を行ったことがありますか。

A 2

〈戸建住宅〉

省エネ計算の経験	断熱性能		一次エネ消費量	
	計算	仕様確認	計算	仕様確認
①行ったことがある				
②行ったことがない				

〈共同住宅〉

省エネ計算の経験	断熱性能		一次エネ消費量	
	計算	仕様確認	計算	仕様確認
①行ったことがある				
②行ったことがない				

Q 3 これまで御社が分譲又は元請として施工した新築住宅について、省エネ基準（断熱性能に関する基準、一次エネルギー消費量に関する基準）を満たす住宅の分譲又は施工をしたことはありますか。

A 3

〈戸建住宅〉

省エネ住宅の分譲・施工実績	断熱性能	一次エネ消費量
①分譲又は施工したことがある		
②分譲又は施工したことがない		

〈共同住宅〉

省エネ住宅の分譲・施工実績	断熱性能	一次エネ消費量
①分譲又は施工したことがある		
②分譲又は施工したことがない		

Q 4 Q 3 「②分譲又は施工したことがない」と回答された方にお尋ねします。省エネ基準（断熱性能に関する基準、一次エネルギー消費量に関する基準）を満たす住宅を分譲又は施工したことがない理由は何ですか。

A 4

〈戸建住宅〉

省エネ住宅分譲・施工実績なしの理由	断熱性能	一次エネ消費量
①省エネ基準の理解や省エネ性能の計算等が大変		
②断熱材の正しい施工方法がよくわからない		
③省エネ性能向上による建設コストの上昇が顧客に受け入れられない（建設コストの上昇分を販売価格に反映できない）		
④顧客からの要望がない		
⑤その他（下記にご記入ください）		

⑤その他

〈共同住宅〉

省エネ住宅分譲・施工実績なしの理由	断熱性能	一次エネ消費量
①省エネ基準の理解や省エネ性能の計算等が大変		
②断熱材の正しい施工方法がよくわからない		
③省エネ性能向上による建設コストの上昇が顧客に受け入れられない（建設コストの上昇分を販売価格に反映できない）		
④顧客からの要望がない		
⑤その他（下記にご記入ください）		

⑤その他

Q 5 全ての新築住宅に対する省エネ基準適合義務化への課題、懸念、要望等がございましたら下記にご記入ください。