

会 員 各 位
(人事・研修担当責任者殿)

一般社団法人 全国住宅産業協会
総務委員長 小 尾 一

宅地建物取引士受験対策講座の開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、当協会では宅地建物取引士資格試験の合格に必要な知識を習得するため、毎年受験対策講座を開催しておりますが、「平成30年度宅地建物取引士資格試験」が、10月21日(日)に行われる予定であることから、本年度もこの受験対策講座を開催することいたしました。

この対策講座は、頻繁に出題される分野(宅建業法、法令制限、民法)を中心に講義形式により学習したのち、最終回には模擬試験と解説講義を行い本試験に向けた対策を行うものです。

つきましては、今年度の宅地建物取引士資格試験を受験予定の方、あるいは受験を検討している貴社内の方には是非ご参加いただきますようご案内申し上げます。 敬 具

記

1. 講義内容及び日時

時間 ①～⑭ 18:00～20:30

⑮ 18:00～21:00 (模試 18:00～20:00、解説 ～21:00)

	日 程	講 義 科 目	内 容
①	6月19日(火)	宅 建 業 法	ガイダンス・宅建士を目指す人の法律入門
②	6月26日(火)	〃	重要事項の説明・37条書面
③	7月 3日(火)	〃	自ら売主制限
④	7月10日(火)	〃	媒介・代理契約、免許の基準と登録の基準
⑤	7月17日(火)	〃	営業保証金・弁済業務保証金
⑥	7月24日(火)	〃	監督・罰則、業務規制等
⑦	7月31日(火)	法 令 制 限	都市計画法
⑧	8月 7日(火)	〃	建築基準法
⑨	8月21日(火)	〃	農地法・土地区画整理法
⑩	8月28日(火)	〃	宅造法・国土利用計画法・その他の法令制限等
⑪	9月 4日(火)	民 法	賃貸借・借地借家法
⑫	9月11日(火)	〃	売主の担保責任・抵当権
⑬	9月18日(火)	〃	相続・区分所有法・不動産登記法
⑭	9月25日(火)	全 範 囲	宅建「公式集」を使った総復習
⑮	10月 2日(火)	模 試	模擬試験及び解説講義

※各回とも、17:45より受付開始。17:55までにお越しください。

2. 会 場 東京学院ビル 3階教室
 東京都千代田区三崎町3-6-15 (交通) JR総武線水道橋駅2分
 (会場地図) <http://www.kaigishitsu.co.jp/company/access.html>
3. 講 師 (株)東京リーガルマインド (L E C) 所属講師
4. 使用テキスト 2018年版出る順宅建士合格テキスト、問題集及び(株)東京リーガルマインドオリジナル教材
5. 申込み 6月12日(火)までに下記の参加申込書に必要事項をご記入の上、E-mail (h_huruhata@post.sannet.ne.jp) 又はFAX (03-3511-0616) にてお申込みください。
申込みを受け付けたときは、当方から原則E-mailによりその旨ご連絡いたしますので、ご確認の上、受講料を指定された日までにお振込みください。入金を確認次第、受講票とテキストを連絡担当者様宛に発送します。
6. 受講料 40,000円(消費税込み)
 (全15回。テキスト代を含む。欠席の回があっても受講料は返却いたしません。)
 ※(株)東京リーガルマインドの登録講習受講者については、一部本講座と共通のテキストを使用するため36,000円(消費税込み)とします。
 (登録講習の詳細は、別紙参照ください。)
7. 定 員 80名(定員になり次第締め切ります)
8. その他 宅建本試験の可否についてご報告いただくことを参加要件とします。
9. 問合せ先 (一社)全国住宅産業協会 担当 古畑、米山 TEL 03-3511-0611

以 上

宅地建物取引士受験対策講座 参加申込書

E-mail h_huruhata@post.sannet.ne.jp

FAX 03-3511-0616

(担当 古畑)

会 社 名 _____

担当部署 _____

連絡担当者 _____

T E L _____

E-mail(又はFAX) _____

テキスト送付先住所 _____

受講者氏名	登録講習※	受講者氏名	登録講習※

※(株)東京リーガルマインドの行う登録講習を受講される方は、○をつけてください。

一部共通のテキストを使用するため、受講料から4,000円差し引いてご請求いたします。

宅地建物取引士資格登録に係る「登録講習」（5問免除）について（参考）

昨年度当協会において実施した宅地建物取引士講座を受講して合格した方は全員が登録講習修了者でした。

登録講習とは、国土交通大臣の登録を受けた「登録講習機関」が省令で定めるところにより行う講習で、この課程を修了した者については、省令で定めるところにより、試験の一部（5問）を免除するものです。

当協会では、不動産業界の人材育成を図る観点から、宅地建物取引士資格試験における、より高い合格の可能性を考慮し、宅地建物取引士受験対策講座（本講座）の受講と合わせて「登録講習」を受講することをお勧めいたします。

なお、登録講習の詳細については、下記をご参照ください。

○登録講習機関のご案内（国土交通大臣登録）

http://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/sosei_const_tk3_000074.html

なお、今回の宅地建物取引士受験対策講座の講師を依頼している(株)東京リーガルマインドについては、国土交通大臣登録講習機関に指定されており、全国各地の会場において複数日程のスクーリング講習を設定しております。

※講習日程毎の申込み状況については、下記URLからご参照ください。日程に応じて申込み締切日がありますので、ご注意ください。

また、同社の登録講習においては、一部本講座と共通のテキストを使用しますので、効率よく学習できるほか、テキスト代金についても本講座の代金から割引いたします。

○登録講習のご案内（(株)東京リーガルマインド）

<http://www.lec-jp.com/takken/kouza/menjo/>