

会 員 各 位

一般社団法人 全国住宅産業協会
総務委員長 小 尾 一
政策委員長 花 沢 仁

タイでの不動産投資セミナーの開催について

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、政策委員会の国際交流小委員会では、総務委員会と共催で近年海外不動産の有力な投資先として注目されるタイの2都市でのコンドミニウム投資に関するセミナーを開催いたします。

首都バンコクはご承知のとおり日本人を始め多数の外国人が駐在し、物件の賃貸も比較的容易です。一方、パタヤはスワンナプーム空港より車で約1時間と交通の便も良く、年間1,000万人近くの観光客や長期滞在者が訪れるリゾート地で、近年投資先として注目をされています。

今回は、バンコク及びパタヤに在住する講師3名による、現地の最新の投資事情と有力なコンドミニウム物件の紹介等を行います。

つきましては、下記の要領で開催いたしますので、多数ご参加くださいますようお願い申し上げます。 敬 具

記

1. 日 時 平成30年9月10日(月) 14:30~17:00
2. 会 場 主婦会館プラザエフ 4階「シャトレ」 TEL 03-3265-8111
東京都千代田区六番町15 <http://plaza-f.or.jp/index2/access/>
3. テ ー マ (1) バンコクでの不動産投資について
(2) パタヤでの不動産投資について
4. 講 師 (1) 藤 澤 慎 二 氏 (不動産コンサルタント)
余 富 洋 氏 (海外マーケティングディレクター)
(2) Mr. Bjorn Peters
※パタヤは当日デベロッパーが講師として参加する場合があります。
※詳細は別紙「講師紹介」をご参照ください。
5. 出 欠 9/3(月)までに、FAX(03-3511-0616)にてご連絡ください。 (担当:澁田、米山) 以 上

| | |
|------|---------------------|
| 9/10 | タイでの不動産投資セミナー 参加申込票 |
|------|---------------------|

| | | | |
|-------|--|------------------|--|
| 会社名 | | 担当者氏名 | |
| TEL | | E-Mail 又は FAX | |
| 参加者氏名 | | 役 職 | |
| 参加者氏名 | | 役 職 | |

講師紹介

バンコクの講師：藤澤 慎二氏（不動産コンサルタント）

略歴：2011年よりバンコク在住。前職はドイツ銀行の国際不動産投資ファンド「RREEF」のシニア・アセットマネジャー。日系不動産会社でロンドンに8年間駐在した後、GEキャピタルで投資不動産のアセットマネジメントを行う。現在は、不動産投資コンサルタントとして、ブログ「バンコクコンドミニアム物語」、バンコクの月刊経済紙「ArayZ」や日本人駐在員向けの「バンコクホームガイド」でバンコクの不動産市場の最新動向を伝えている。著書に「バンコク不動産投資」ータイのコンドミニアムで失敗しない為の基礎知識

バンコクの講師：余 富洋 (Yu Fuyang) 氏（海外マーケティングディレクター）

略歴：余氏は、Ten Thai Development Co., Ltd.（台湾系、2004年設立）で海外マーケティングディレクターとして活躍。同社はバンコクで8つのコンドミニアムを開発した中堅デベロッパー。CRM（顧客対応サービス）を重視し外国人購入客に対する入居者募集、物件管理、家賃の海外送金までのワンストップサービスが強み。

パタヤの講師：Mr. Bjorn Peters, CEO of Thailand Property Expert (TPE)

略歴：ビヨーン氏は、タイ在住5年のオランダ人。TPE社は、7年以上に渡りパタヤでのコンドミニアムの仲介の扱い量の実績を持つトップAgent。パタヤのコンドミニアム市場に熟知をしており、TPE社は、欧米人、中国人の多数の顧客がある。

会場案内

主婦会館プラザエフ

JR「四ツ谷駅」 麴町口 徒歩1分

東京メトロ丸ノ内線、南北線「四ツ谷駅」1番出口 徒歩3分

