

会員各位（人事・研修担当責任者殿）

一般社団法人 全国住宅産業協会  
組織委員長 小山浩志

### 「不動産英語入門／基礎研修」の開催について

当協会では階層別・職種別に体系化したオリジナル研修を開発し、実施しておりますが、このたび、「国内での外国人顧客対応」「海外不動産取引」などに関心があり、今後、不動産英語を身に付けていきたい方を対象に、基本的な住宅にまつわる用語の英語への言い換えから始まり、将来、本格的に英語を使った取引をするレベルに到達するまでの道筋を示すことを目的とした、標記研修会を開催することといたしました。

この研修では、ニーズが高まっている海外不動産取引や国内の外国人顧客の増加を踏まえ、躊躇なく対応できる知識とスキルを学び、各々の目標達成へのステップを提示します。

つきましては、貴社内で対象となる方にご参加いただきますよう、ご案内申し上げます。

#### 記

1. 日 時 入門編：令和元年6月27日（木） 9：30～13：00  
基礎編：令和元年6月27日（木） 14：00～17：30
2. 対象者・目的 入門編：不動産英語の学習を始めたい全ての社員  
基礎編：英語力習得の具体的なニーズを持つ全ての社員（英語力不問）  
**※入門編・基礎編の両方を受講することも可能です。**  
**※詳しくは別紙ご参照ください。**
3. 会 場 全水道会館 5階「中会議室」 東京都文京区本郷1-4-1  
URL <http://www.mizujoho.com/>
4. 定 員 25名（定員になり次第締め切ります）
5. 講 師 大場豊聡氏（株式会社ブラックス 代表取締役社長  
ニューヨーク不動産協会会員、元ニューヨーク広域商工会議所特別顧問）
6. 参加費 入門編・基礎編：各3,000円（消費税込み）  
**回数券使用の場合 入門編・基礎編 1人各1枚**  
（全住協研修コース「新人」「中堅」「管理職」「宅建受験対策」受講者は無料）  
後日、連絡担当者宛に請求させていただきます。  
**※締切日以降の取消しや人数変更、当日不参加の場合も参加費を申し受けますので、ご了承ください。**
7. 申込み 6月20日（木）までに、FAX（03-3511-0616）又は  
E-mail ([m\\_omiya@post.sannet.ne.jp](mailto:m_omiya@post.sannet.ne.jp))にてお申込みください。  
**※令和元年度全住協各研修コースの受講者の方は、「参加申込票」コース  
受講者欄の該当するコースに○を付け、お申込みください。**  
**※回数券を使用される方は「参加申込票」の回数券使用欄に○印を記入の  
上、お申込みください。**  
全住協研修コースの詳細は、別添又は協会ホームページから「令和元年度  
全住協研修コース並びに回数券の申込みについて」をご参照ください。  
URL [http://www.zenjukyō.jp/new\\_info/entry.php?id=9769](http://www.zenjukyō.jp/new_info/entry.php?id=9769)
8. 問合せ先 TEL 03-3511-0611 担当 大宮 以上

**「不動産英語入門／基礎研修」 参加申込票**

E-mail m\_omiya@post.sannet.ne.jp

FAX 03-3511-0616

(担当 大宮)

連絡 担 当 者	フリガナ		電話番号	
	会社名		E-mail FAX番号	
	住所	〒		
	フリガナ		所属部課	
	氏名		役職	

<研修参加者>

氏名	所属・役職	受講希望研修	コース受講者	回数券 使用
		入門・基礎	新人・中堅・管理職・宅建受験対策	
		入門・基礎	新人・中堅・管理職・宅建受験対策	
		入門・基礎	新人・中堅・管理職・宅建受験対策	
		入門・基礎	新人・中堅・管理職・宅建受験対策	

※入門編・基礎編のうち、受講を希望される研修に○を付けてください。

(入門編・基礎編の両方を受講していただくことも可能です)

※各研修コースの受講者は、該当するコースに○を付けてください。

※回数券使用の方は、回数券使用欄に○を記入してください。

※人事・研修担当者の方がオブザーバー参加を希望する場合は、下記にご記入ください。

氏名	所属・役職

## 別紙 「不動産英語入門／基礎研修」概要

### (1)不動産英語入門研修

#### <概要>

あるニュース番組で、「日本は実質的に既に移民大国である」という話がありました。コンビニや居酒屋、ファストフード店のアルバイトスタッフには既に外国人留学生が多数おり、企業の外国人採用も増加し続けています。また、住宅産業の観点では、上記の留学生などに仲介する賃貸住宅や外国人投資家が購入するマンションなど、国内におけるグローバル化が進んでいます。海外の不動産投資、あるいは宅地開発などに乗り出す企業も増えていくことが考えられます。

そこで、今回の研修では、基本的な住宅にまつわる用語の英語への言い換えから始まり、将来、本格的に英語を使った取引をするレベルに到達するまでの道筋を示します。

#### <主な学習項目>

- ・不動産にまつわる基礎英単語、英語表現
- ・英語コミュニケーションのちょっとしたコツ

### (2)不動産英語基礎研修

#### <概要>

入門編から一步進み、基本的に日本語による接客の中でも、相手の理解を確認しながら、英語を織り交ぜてコミュニケーションができるようになることを目指します。一から不動産英語を学習されたい方は、入門編から引き続き受講することをおすすめしますが、基礎編から参加する場合も英語力は問いません。(普段からビジネス等で英語を使われている方は、11月開催予定の「グローバル・ビジネス研修」への参加をおすすめします。)

#### <主な学習項目>

- ・最小限必要な不動産英単語と英語表現の習得
- ・文化の違いを背景にした取引上の注意点
- ・上級レベルの英語力を身に付けるためのステップ

○オプザーブについて：特に以下のようなことをお考えの人事・研修等のご担当者は是非見学にお越しく下さい。

- ・次回研修参加検討のための内容確認
- ・別日程で自社の社員向けに実施して欲しい(講師派遣)
- ・本研修を人事ご担当者などが講師役として内部実施したい場合(内製化)